

# SELARL E. DUMEYNIOU-T. FAVREAU-O. VALMIER

---

Commissaires de justice - Commissaires-priseurs judiciaires associés

**N° de dossier : 34205**

**21/ 01/ 2025**

**CL**



**RJ SARL LE MANHATTAN CLUB**  
**Bois d'Artieul - Rouote départementale 14**  
**95420 MAGNY-EN-VEXIN**



---

CS 20152 - 95304 CERGY PONTOISE cedex

Tél. : 01 34 42 14 50 - Email : [judiciaire@aponem.com](mailto:judiciaire@aponem.com) - [www.aponem.com](http://www.aponem.com)  
SIRET : 300 498 995 000 38- APE 741A

# SELARL E. DUMEYNIOU-T. FAVREAU-O. VALMIER

Commissaires de justice - Commissaires-priseurs judiciaires associés

## REDRESSEMENT JUDICIAIRE

**SARL LE MANHATTAN CLUB**  
**Bois d'Artieul - Rouote départementale 14**  
**95420 MAGNY-EN-VEXIN**

### Dressé par

**SELARL E. DUMEYNIOU-T. FAVREAU-O. VALMIER**

*Commissaires de justice - Commissaires-priseurs judiciaires associés*

CS 20152

95304 CERGY PONTOISE cedex

Tel : 01 34 42 14 50 Fax : 01 34 42 14 21

Courriel : judiciaire@aponem.com

### A la requête de

**SELARL MMJ mandataire judiciaire**

23 Rue Victor Hugo

95300 PONTOISE

### Nommé à cette fonction par jugement du

**Tribunal de Commerce de Pontoise**

en date du 13 décembre 2024

**N° GREFFE 2024JO1090**

## NOTE PREALABLE

Dès réception de la mission d'inventaire, un courrier invitant le responsable de la société ou l'artisan à entrer en relation avec notre étude lui a été adressé le .

Après quoi :

- le responsable a pris rendez-vous avec nous,
  - L'inventaire a été dressé le **21 janvier 2025**
  - En sa présence
  - Sans sa collaboration
- Le responsable a été invité à signer une feuille déclarative l'avisant de nous communiquer toutes informations ou dossiers utiles en sa possession notamment au sujet des matériels faisant l'objet de clauses de réserves de propriété, de contrats de location, de leasings ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers.
- Voir note(s) complémentaire(s) à la fin de l'inventaire exposant certaines précisions utiles.

CS 20152 - 95304 CERGY PONTOISE cedex

Tél. : 01 34 42 14 50 - Email : judiciaire@aponem.com - www.aponem.com  
SIRET : 300 498 995 000 38- APE 741A



NOTE : L'inventaire a été dressé, le 21 janvier 2025, en présence et sur les déclarations de Monsieur RODRIGUEZ, Dirigeant de la société.

| <b>MOBILIER</b>  | <b>Exploitation</b> | <b>Réalisation</b> |
|--|---------------------|--------------------|
| 1. 1 Comptoir-bar avec évier un bac inox en partie inverse, scellé, immeuble par destination   | MEMOIRE             | MEMOIRE            |
| 2. 1 Lave-verres SILANOS   | 160                 | 80                 |
| 3. 1 Machine à glaçons inox ITV  | 120                 | 60                 |
| 4. 2 Vitrines basses réfrigérées , arrière comptoir ouvrant par 4 portes   | 600                 | 200                |
| 5. Environ 200 verres en plastique divers modèles<br>15 Vasques à champagne<br>5 Doseurs   | 100                 | 50                 |
| 6. SON ET ECLAIRAGE :<br>2 Enceintes AUDIOPHONY 300 WATTS<br>8 Enceintes AUDIOPHONY 100 WATTS<br>6 Lyres (projecteurs robotisés de marque CHAUVET)<br>15 ports<br>6 lumières UV<br>1 rail lumière suspendu<br>1 retour de scène FENDER POWER STAGE 100 ancien modèle<br>1 PC portable DELL ancien modèle<br>1 Tablette APPLE "contrôle lumière" ancien modèle<br>1 Laser lumière sans marque apparente (se trouvant à l'étage) | 2 400               | 800                |
| 7. 4 Tables mange-debout blanches<br>2 Chaises hautes noires, dossiers médaillons<br>11 Banquettes skaï noir deux places<br>2 Banquettes skaï gris 3 places<br>6 Poufs skaï noir<br>4 Fauteuils bas skaï noir<br>7 Tables basses carrées noires<br>4 Tables rectangulaires noires<br>2 Tables basses métalliques blanches<br>1 Rétroprojecteur THOMSON   | 300                 | 100                |
| 8. 1 Grand écran de projection environ 4 m x 3 m fabrication maison  | MEMOIRE             | MEMOIRE            |

Vestiaires :

|   |    |         |
|---|----|---------|
| 9. 2 Portants à vêtements sur roulettes | 50 | MEMOIRE |
|---|----|---------|

Cuisine :

|   |     |     |
|---|-----|-----|
| 10. 1 Tour réfrigéré à pizzas inox ouvrant par 3 portes dessus marbre + 8 emplacements saladettes | 360 | 120 |
|---|-----|-----|



|     |   |         |         |
|-----|---|---------|---------|
| 11. | 1 Tour réfrigéré inox 3 portes et 1 tiroir  | 300     | 100     |
| 12. | 1 Plonge 1 bac inox<br>2 Etagères alimentaires<br>1 table rectangulaire inox  | 120     | 60      |
| 13. | 1 Machine à glaçons HOCHIZAKI déclarée hors service   | MEMOIRE | MEMOIRE |
| 14. | 1 Piano 4 feux gaz + four gaz GÜRDEN FRANCE<br>1 Friteuse électrique 2 bacs inox GÜRDEN FRANCE<br>1 Plancha gaz sans marque apparente | 450     | 150     |
| 15. | 1 Petit congélateur armoire BLUESKY<br>1 Congélateur coffre ancien modèle<br>1 four micro-ondes BRANDT                                | 80      | 40      |
| 16. | 1 Double hotte inox environ 2 ml et 1.5 ml  | 300     | MEMOIRE |
| 17. | 2 Meubles de rangements bas   | MEMOIRE | MEMOIRE |

A l'étage :

|     |  |         |         |
|-----|--|---------|---------|
| 18. | 1 Ampli égaliser SAMSON déclaré hors service   | MEMOIRE | MEMOIRE |
| 19. | 1 Lot de vieux matériel au rebut (éclairage, four micro-ondes,...)   | MEMOIRE | MEMOIRE |
| 20. | 1 PC DELL OPTIPLEX 7010 PENTIUM et deux écrans (contrôle lumière) <b>déclaré appartenir personnellement à Monsieur RODRIGUEZ</b> | MEMOIRE | MEMOIRE |

Bureau :

|     |   |     |     |
|-----|---|-----|-----|
| 21. | 1 Bureau façon bois + angle + retour + un caisson<br>1 Armoire trois portes au modèle<br>1 Meuble bas deux portes<br>1 Fauteuil direction skaï<br>2 Chaises style baroque noires / bordeaux<br>1 Téléphone sans fil + base ALCATEL<br>1 Imprimante HP ENVY 5030<br>1 Fax BROTHER FAX 28-20<br>6 Talkies Walkies MOTOROLA XT 180 + 3 bases | 200 | 100 |
|-----|---|-----|-----|

|                       |              |              |
|-----------------------|--------------|--------------|
| <b>TOTAL MOBILIER</b> | <b>5 540</b> | <b>1 860</b> |
|-----------------------|--------------|--------------|



| <b>MOBILIER APPARTENANT A DES TIERS</b>                                   |   | <b>Exploitation</b> | <b>Réalisation</b> |
|---|---|---------------------|--------------------|
| 22.   | 1 Caisse à écran tactile + tiroir déclarés en location JDC contrat non vu   | MEMOIRE             | MEMOIRE            |
| 23.   | 2 Machines à cartes bleues INGENICO MOVE 5000 <b>déclarées en location ORANGE contrat non vu</b>  | MEMOIRE             | MEMOIRE            |
| 24.   | 2 Petites vitrines réfrigérées à boissons RED BULL et deux écrans publicitaires <b>déclarés en dépôt RED BULL</b>   | MEMOIRE             | MEMOIRE            |
| 25.   | 1 Box déclarée en <b>location ORANGE contrat non vu</b>   | MEMOIRE             | MEMOIRE            |
| 26.   | 1 Système d'alarme comprenant 4 caméras à digicodes, un enregistreur HIKVISION, un moniteur <b>déclarés en location JDC contrat non vu</b>  | MEMOIRE             | MEMOIRE            |
| 27.   | 1 Machine à fumée FOF FURYJET PRO <b>déclarée appartenir à la société RYTMIC à OSNY (95)</b>  | MEMOIRE             | MEMOIRE            |
| 28.   | 1 Machine à bière déclarée en dépôt ALRIC   | MEMOIRE             | MEMOIRE            |
| <b>Mobilier déclaré appartenir personnellement à Monsieur RODRIGUEZ :</b> |   |                     |                    |
| 29.   | 1 Petite vitrine à boissons (dessus de comptoir) déclaré appartenir personnellement à Monsieur RODRIGUEZ)   | MEMOIRE             | MEMOIRE            |
| 30.   | 4 Enceintes OHM 300 Watts + 2 caissons de basses (2 x 400 W)<br>2 Enceintes OHM (au fond) (2 x 300 W) + deux caissons de basses (2x100 Watts)<br><b>déclarées appartenir personnellement à Monsieur RODRIGUEZ</b> | MEMOIRE             | MEMOIRE            |
| <b>TOTAL MOBILIER APPARTENANT A DES TIERS</b>                             |   | <b>MEMOIRE</b>      | <b>MEMOIRE</b>     |



**MATERIEL APPARTENANT A UN TIERS****Exploitation****Réalisation**

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| 31.  | Laveuse de sols T2 <b>déclarée en location auprès de la société TENNANT à VIGNY (95), contrat non vu</b> | MEMOIRE        | MEMOIRE        |
| <b>TOTAL MATERIEL APPARTENANT A UN TIERS</b> |  | <b>MEMOIRE</b> | <b>MEMOIRE</b> |



| STOCK  | Exploitation | Réalisation  |
|--|--------------|--------------|
| 32. Stock d'alcools : Vodka, Whisky, champagne, rhum, gin,..<br>Ainsi que sodas et soft<br><b>pour une VALEUR COMPTABLE HORS TAXE DECLARREE DE :<br/>           2000 €</b> | 1 800        | 1 000        |
| <b>TOTAL STOCK</b>   | <b>1 800</b> | <b>1 000</b> |



**INCORPORELS****Exploitation****Réalisation**

|   |   |               |              |
|---|---|---------------|--------------|
| 33.   | Licence IV  | 12 000        | 6 000        |
| 34.   | Fonds de commerce "PUB A AMBIANCE MUSICALE" se situant à<br>MAGNY EN VEXIN 95420 Bois d'Artieul - Route Départementale 14 | MEMOIRE       | MEMOIRE      |
| <b>TOTAL INCORPORELS</b>                          |   | <b>12 000</b> | <b>6 000</b> |
| <b>MONTANT DE LA PRESENTE ESTIMATION EN EUROS</b> |   | <b>19 340</b> | <b>8 860</b> |



# SELARL E. DUMEYNIUO-T. FAVREAU-O. VALMIER

Commissaires de justice - Commissaires-priseurs judiciaires associés

INV N°34205

## INVENTAIRE REDRESSEMENT JUDICIAIRE

### SARL LE MANHATTAN CLUB

Dont le siège social est situé  
Bois d'Artieul - Rouote départementale 14  
95420 MAGNY-EN-VEXIN

## RECAPITULATION

|   | Exploitation   | Réalisation    |
|---|----------------|----------------|
| <b>TOTAL MOBILIER</b>                             | <b>5 540</b>   | <b>1 860</b>   |
| <b>TOTAL MOBILIER APPARTENANT A DES TIERS</b>     | <b>MEMOIRE</b> | <b>MEMOIRE</b> |
| <b>TOTAL MATERIEL APPARTENANT A UN TIERS</b>      | <b>MEMOIRE</b> | <b>MEMOIRE</b> |
| <b>TOTAL STOCK</b>                                | <b>1 800</b>   | <b>1 000</b>   |
| <b>TOTAL INCORPORELS</b>                          | <b>12 000</b>  | <b>6 000</b>   |
| <b>MONTANT DE LA PRESENTE ESTIMATION EN EUROS</b> | <b>19 340</b>  | <b>8 860</b>   |

#### VALEUR D'EXPLOITATION :

Il s'agit de la valeur vénale des moyens de production estimés séparément et repris globalement et permettant à une société repreneuse la remise en route de l'activité.

Cette estimation doit obligatoirement être utilisée dans le cadre d'une cession amiable pour une reprise d'exploitation immédiate.

#### VALEUR DE REALISATION :

Il s'agit de la valeur de chaque élément d'actif (mobilier, matériel, stock, parc automobile, etc...) dans la perspective du démentèlement d'une unité de production dans le cadre d'une vente aux enchères publiques, consecutive à un jugement de liquidation judiciaire.

NOTA :

CS 20152 - 95304 CERGY PONTOISE cedex

Bureau de réception : 41 rue des fossettes – GENICOURT –  
Standard : 01 34 42 14 50 – Bordereau Mobilier : 01 34 42 61 46 - Auto : 01 34 42 61 47  
Email : judiciaire@aponem.com www.aponem.com  
Id CEE : FR46300498995 SIRET : 300 498 995 000 38- APE 741A



# SELARL E. DUMEYNIOU-T. FAVREAU-O. VALMIER

---

Commissaires de justice - Commissaires-priseurs judiciaires associés

L'état du stock dans cet inventaire se présente sous la forme d'un résumé analytique, pour des raisons évidentes de rédaction. Toutefois, les documents et travaux qui ont servi à cette analyse, pourront être consultés à l'étude du commissaire-priseur dans le cadre de procédures touchant au dossier, relatives, notamment aux questions de réserves de propriété sous les réserves de droit et avec l'accord de l'administrateur ou du mandataire judiciaire.

Fait et dressé par Nous, Maître DUMEYNIOU - FAVREAU - VALMIER,  
Commissaires de justice - Commissaires-priseurs judiciaires associés  
à MAGNY-EN-VEXIN  
Le 21 janvier 2025.  
À la requête de SELARL MMJ



---

CS 20152 - 95304 CERGY PONTOISE cedex

Bureau de réception : 41 rue des fossettes – GENICOURT -  
Standard : 01 34 42 14 50 – Bordereau Mobilier : 01 34 42 61 46 - Auto : 01 34 42 61 47  
Email : judiciaire@aponem.com www.aponem.com  
Id CEE : FR46300498995 SIRET : 300 498 995 000 38- APE 741A

**DECLARATION SUR L'HONNEUR**

Nos réf. :

NOM

Rodriguez JAVUEL

ADRESSE

15 rue de la Pierre Verte

EMAIL

MARUORodriguez291  
@GMAIL - com

PORTABLE 0631 24 09 97

- 1) Responsable de la SOCIETE débitrice en référence, déclare par la présente, avoir présenté à Eric DUMEYNIU et Tristan FAVREAU Commissaires-priseurs judiciaires à Pontoise, tous les éléments qui composent l'actif corporel mobilier de cette affaire  
Dûment informé par nous que toute omission d'actif ou fausse déclaration est constitutive du délit de détournement ou dissimulation d'actif,
- 2) A certifié nous avoir présenté et fait inventorier tous les meubles, matériels d'exploitation, véhicules et stocks en propriété constituant l'actif de ....
- 3) Je soussigné certifie en outre, avoir déclaré, parmi les éléments d'actifs que nous avons recensés, tous :
  - Produits ou déchets toxiques ou chimiques soumis à la réglementation de la DRIRE ou nécessitant traitement de même si le site relève de la législation sur les installations classées.
  - Matériels ou marchandises placés sous sujétions douanières, ou non payés susceptibles de revendication sur la base de la clause de réserve de propriété.
  - Gages, nantissements, prêts, crédits-baux, locations avec option d'achat, contrats de location ou dépôt.
- 4) Je remets : - une copie de ma pièce d'identité

Nombre de véhicules déclarés : 0 dont 0 en pleine propriété.

Contrats en crédit-bail déclarés :

Contrats en locations déclarés : 3

Contrats avec clause de propriété déclarés :

Fait à JAVUEL, le 21/01/25

Le déclarant :

